

# MARINE KAŠTELA d.o.o.

OPĆI UVJETI za smještaj plovila u Marini Kaštela po usluzi: godišnji vez;  
Ugovor br:

Opći uvjeti o korištenju veza (u daljnjem tekstu: Uvjeti) primjenjuju se i kod sklapanja Ugovora o korištenju veza i njegov su sastavni dio.

Uvjeti se primjenjuju i vrijede za sve korisnike vezova, vlasnike plovila i njihove opunomoćenike.

Marine Kaštela (dalje u tekstu Marina) zadržava pravo izmjena odredbi ovih uvjeta.

1. Marina svojim planom vezova određuje vez za plovilo i može plovilo prema potrebi premještati o čemu će pravovremeno obavijestiti korisnika veza osim u izvrednim ili hitnim slučajevima (narušavanje sigurnosti plovila i ljudi u Marini) kada će korisnik veza biti obaviješten naknadno.

2. Smatra se da je pružena usluga korištenja veza ako se plovilo nalazi u prostoru Marine, obostrano je potpisan Ugovor o korištenju veza, predani ključevi plovila u ured Marine kao i sva potrebna dokumentacija koja omogućava isplovljavanje.

3. Preuzimanjem brodske dokumentacije koja omogućava isplovljavanje od strane korisnika veza, vlasnika plovila ili njihovih opunomoćenika smatra se da je plovilo preuzeto. Marina se oslobađa svake odgovornosti bez obzira je li plovilo na vezu u luci ili u plovidbi.

4. Korisnik veza ili njegov opunomoćenik kao korisnik plovila, posada i ostale osobe na plovilu dužne su:

- prilikom sklapanja Ugovora o korištenju veza, predati kopiju certifikata plovila i kopiju važeće police osiguranja.
- pridržavati se ovih Uvjeta i Pravilnika o redu u luci. Zbog nepridržavanja istih, Marina može otkazati pravo na korištenje veza.
- čuvati brod i opremu pažnjom dobrog domaćina. Ako Marina smatra da se korisnik plovila ne odnosi prema imovini kao dobar domaćin, Marina može poduzeti mjere kojima će sačuvati imovinu na teret korisnika veza.
- svu pokretnu opremu plovila, navedenu u Inventarnoj listi, čuvati zaključanu u zatvorenom prostoru plovila.
- prijaviti svaku izmjenu opreme na Inventarnoj listi.
- ključeve plovila redovito predavati u ured Marine. Za plovilo čiji ključevi nisu u uredu Marine, Marina ne odgovara.
- pridržavati se važećih propisa u pogledu boravka i plovidbe u granicama obalnog mora Republike Hrvatske.
- svako isplovljavanje najaviti osobnim dolaskom u ured Marine ili kontaktirajući dežurnog mornara. U hitnim slučajevima isplovljavanja obavještavanje je dozvoljeno putem radiostanice; kanal 17.

- prije svakog napuštanja plovila isključiti sve električne kabele i vodovodne priključke. Ako to ne učini, osoblje Marine može samo isključiti priključke bez prethodne obavijesti.
- opremiti plovilo protupožarnim sredstvima koja će efikasno djelovati na samom plovilu. Marina može tražiti dodatna protupožarna sredstva ukoliko smatra da postojeća ne bi bila dovoljna.
- na plovilu staviti vidljivu oznaku imena plovila ili registracije. Ako to ne učini korisnik veza, Marina može postaviti odgovarajuće oznake na trošak korisnika veza.
- plovilo opremiti kvalitetnom ceradom. Uočene nedostatke navedene opreme broda, Marina može otkloniti na račun korisnika veza bez prethodnog obavještenja.
- nadoknaditi štetu na plovilima, automobilima i opremi trećih osoba koju je prouzrokovao korisnik veza, vlasnik plovila, njegov opunomoćenik i posada plovila ili je nastala kao posljedica lošeg održavanja plovila ili opreme na njemu.
- privez plovila izvesti pravilno, odnosno prema zahtjevu osoblja Marine. Ako plovilo nije privezano ili je nepravilno privezano, osoblje Marine će ga privezati na trošak korisnika veza.
- za obavljanje traženih radova na plovilu dati na uvid tehničku dokumentaciju iz koje se može točno uočiti način rješavanja tehničkog zadatka.
- (posebno kod dizanja plovila) upozoriti na opremu na podvodnom dijelu plovila i dati točne podatke o položaju iste.
- ležarina za smještaj plovila na godišnjem, polugodišnjem ili mjesečnom vezu plaća se unaprijed, u protivnom se zaračunava cijena dnevnog veza.
- korištenje veza moguće je isključivo od strane plovila za koje je usluga plaćena. Odlaskom plovila prije isteka ugovora vlasnik ne zadržava pravo ugovora za drugo plovilo, već se potpisuje novi ugovor.
- Marina zadržava pravo da pri izvjesnim uvjetima (duga suša, radovi na vodovodnoj mreži itd.) zabrani pranje plovila i krcanje vode o čemu će korisnici biti pravovremeno obaviješteni.

5. Marina nema obvezu nadoknaditi štete niti snosi odgovornost u sljedećim slučajevima:

- štete na plovilu proizašle kao posljedica zlonamjernog postupka ili grube nemarnosti vlasnika ili korisnika, posade ili drugih osoba na plovilu,
- štete proizašle zbog neodržavanja, zapuštenosti ili dotrajalosti plovila ili opreme,
- štete kao posljedica skrivene mane na plovilu,
- štete nastale od glodavaca,
- štete iz naslova gubitka vremena, zarade, zakašnjenja, korištenja godišnjih odmora i sl. ,
- štete na opremi ili nestanak opreme koja nije na popisu inventara,
- štete na opremi ili nestanak iste koja je na popisu inventara, a nije bila u zatvorenom prostoru pod ključem ili je nestala bez obijanja,
- štete proizašle zbog nestručno izvedene ili dotrajale elektro, plinske ili vodovodne instalacije na plovilu, odnosno od priključaka na gatu do plovila,
- štete proizašle zbog nepridržavanja Uvjeta poslovanja i Pravilnika o redu u luci,

- štete proizašle iz nepridržavanja carinskih, lučkih i drugih upravnih propisa,
- šteta uslijed zamrzavanja,
- nestanak bokobrana, sidra, konopa, propelera, gumenjaka, pomoćnih motora i druge opreme koju vlasnik plovila učini dostupnom trećim osobama tako da one bez obijanja, provaljivanja ili drugog oblika nasilnog ulaska u zatvorene dijelove plovila, mogu do njih doći,
- štete na svim tehničkim instrumentima i aparatima na plovilu, osim za štete nastale uslijed potonuća, požara, eksplozije, krađe ili nestanka plovila do kojeg je došlo krivnjom Marine,
- štete na plovilu nastale kao posljedica oštećenja od strane drugog broda,
- štete koje prouzroče treće osobe svojom radnjom ili propustom, uključujući i štete za koje se odgovara po objektivnoj odgovornosti primjenom instituta odgovornosti za štetu nastalu od opasne stvari ili djelatnosti,
- štete nastale uslijed štetnih emisija iz zraka ili mora, prirodnog porijekla ili prouzročene činjenjem, nečinjenjem ili propustom treće osobe.

6. Marina Kaštela neće se smatrati odgovornom ako do oštećenja plovila ili bilo kojeg dijela istog dođe uslijed više sile. Pod višom silom podrazumijevaju se izvredne vanjske okolnosti koje nastanu nakon sklapanja Ugovora, a prije roka za ispunjenje određene obveze čije nastupanje ugovorne strane nisu mogle izbjeći, predvidjeti niti otkloniti; npr. orkansko nevrijeme, iznimni plimni val, potres, požar, epidemija te druge prirodne nepogode ili katastrofe, štrajk, mjere državnih organa, građanski nemiri, rat i tome sl.

Marina Kaštela neće se smatrati odgovornom u slučaju elementarne nepogode i štete koja bi pritom mogla nastati na biminiju, spray hoodu, glavnom jedru ili genovi.

Korisnik veza dužan je dodatno osigurati navedene dijelove plovila prije ostavljanja plovila na vez u Marini.

Datumom isteka obračunskog perioda smještaja po računu, prestaje svaka odgovornost Marine u odnosu na plovilo; sve eventualne štete, nastale po isteku obračunskog perioda, idu na račun korisnika veza.

7. Prije ostavljanja plovila na zimovanje, korisnik je dužan ispuniti Narudžbu radova za zimu te ovjeriti ove Uvjete.

8. Korisnik veza u Marini ne može trajno ili privremeno iznajmljivati vez trećim osobama.

9. Marina ima pravo zadržavanja (retencije) i založno pravo na plovilu i opremi za sva nepodmirena potraživanja.

Nadalje, ugovorne strane su suglasne da Marina ima pravo, u slučaju postojanja neplaćenih potraživanja, premjestiti plovilo na suhi vez bez suglasnosti korisnika veza, te u istom slučaju odbiti obavljanje spuštanja plovila u more ili bilo kakvih drugih usluga dok se u cijelosti ne podmire ukupna potraživanja od strane korisnika veza.

10. Ukoliko korisnik veza niti po isteku 60 dana od prestanka važenja smještaja na vez nije podmirio svoje obveze prema Marini, Marina će pokrenuti sudski postupak, te zatražiti pravo da svoje potraživanje naplati prodajom plovila ili njegovih dijelova.

11. Za vrijeme odsustvovanja plovila, Marina može iznajmiti vez drugom korisniku. Ugovorna strana je dužana prijaviti odsustvovanje duže od 7 dana te najmanje 1 dan prije povratka obavijestiti dežurnu službu u Marini putem telefona ili radiostanice (kanal 17).

Izbivanje plovila iz Marine ne odbija se od cijene veza.

12. Nije dozvoljeno, bez odgovarajuće naknade, vršiti radove na prostoru Marine od strane drugih firmi ili osoba koje nemaju važeći ugovor s Marinom Kaštela. Svi koji borave u prostoru Marine dužni su se pridržavati Pravilnika o unutrašnjem redu Marine Kaštela.

Korisnik veza može ovlastiti isključivo jednu osobu kao skipera zaduženog za održavanje plovila koja kao takva treba biti upisana i u popis osoba.

Skiper ovlašten kao takav od korisnika veza može tu dužnost obavljati samo na jednom plovilu koje se nalazi na vezu u Marini Kaštela.

13. Marina Kaštela pruža usluge boat carea koje se korisniku veza prezentiraju prilikom dolaska u Marinu Kaštela i potpisivanja Općih uvjeta poslovanja.

Korisnik veza obvezuje se predati nalog za radove i održavanje plovila na recepciji Marine Kaštela.

Marina Kaštela, u svrhu očuvanja sigurnosti korisnika veza i njegove imovine, neće se smatrati odgovornom u slučaju da korisnik veza postupi protivno uvjetima ovog članka.

14. Korištenje plovila od strane osoba koje nisu korisnik veza ili vlasnik plovila moguće je samo uz pismeno odobrenje korisnika ili vlasnika. Usluga boravka plovila ili osoba na njemu u prostoru Marine naplaćuje se prema važećem cjeniku Marine.

15. Radovi koje korisnik veza, njegov opunomoćenik kao korisnik plovila, posada i ostale osobe na plovilu (izričito opunomoćene) naručuju van ugovorene obveze, plaćaju se odmah nakon izvršenog rada, a po primitku računa.

Eventualne reklamacije naručitelj radova je dužan pismeno prijaviti najkasnije u roku od 30 dana po primitku računa. Reklamacije van navedenog roka se ne prihvaćaju.

16. Ugovorna strana je obvezna osigurati plovilo i opremu od uobičajenih rizika. Plovila koja nemaju važeću policu osiguranja neće se primiti u Marinu, odnosno ne preuzima se nikakva odgovornost za štete na takvom plovilu.

17. Marina ne odgovara za štetu i druge posljedice koje nastaju zbog nepridržavanja ovih uvjeta poslovanja i Pravilnika o redu u luci i Pravilnika o unutarnjem redu.

18. Charter firme koje imaju ugovoren travel lift pass ostvaruju mogućnost rezerviranja određenog prostora na suhom za period od 12 mjeseci na osnovi uplate cijene jednog ili više godišnjih vezova na kopnu. Travel lift pass sistem mogu koristiti isključivo charter plovila u kombinaciji s važećim ugovorima u moru u Marini Kaštela.

Travel lift pass omogućava naizmjenično smještanje različitih plovila određene charter tvrtke, na jednom ili više unaprijed rezerviranih mjesta na suhom.

Cijena ove usluge po određenom ugovornom mjestu određena je ukupnom prosječnom dužinom i širinom svih plovila određene charter tvrtke.

Cijena travel lift passa uključuje 4 travel lift operacije i 2 pranja dna VTP po svakom plaćenom travel lift pass godišnjem ugovoru.

19. Charter firme koje imaju ugovor s Marinom Kaštela dužne su organizirati čuvanje plovila kao i intervenciju u slučaju nužde, elementarnih nepogoda i sl. Marina Kaštela neće se smatrati odgovornom stranom u slučaju nestanka pripadajuće brodske opreme u ili na plovilu, oštećenja iste ili ulaska neovlaštene osobe na plovilo.

20. Charter firme koje imaju ugovor s Marinom Kaštela dužne su poduzimati sve potrebne radnje u svrhu zaštite okoliša te se u pogledu istog pridržavati Pravilnika o unutarnjem redu u luci nautičkog turizma. Marina ima neraskidivo pravo izvanredno raskinuti Ugovor o vezu nakon utvrđenog dokaza o onečišćenju te povrede važećih ekoloških normi i standarda glede zaštite okoliša.

21. Charter firme koje imaju ugovor s Marinom Kaštela za svoja plovila plaćaju cijenu veza uvećanu za 15%

22. U Marini Kaštela nije dozvoljeno ronjenje kao ni druge podvodne aktivnosti od osoba koje nisu službeni ronionci Marine Kaštela.

23. Korisnik veza može Ugovor o korištenju veza otkazati u pismenom obliku u bilo koje vrijeme trajanja Ugovora. U slučaju da korisnik veza ima s Marinom zaključen Ugovor o najmu poslovnog prostora ili neki drugi ugovor, raskidom Ugovora o korištenju veza automatski se raskida i taj Ugovor.

Marina nije obvezna izvršiti povrat uplaćenih sredstava u slučaju otkaza Ugovora o korištenju veza bez obzira tko je Ugovor otkazao.

*Prihvatanje ovih Uvjeta korisnik ovjerava svojim potpisom:*

Korisnik usluge veza: \_\_\_\_\_